

# 新設住宅着工：都道府県別、利用関係別（戸数）

R6年度累計 R6年4月～ **5**月

工事別 利用関係	令和6年度					令和5年度					計	前年比				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅		計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数		戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
全国計	142,465	35,095	61,773	1,435	44,162	136,811	37,450	57,380	891	41,090	104.1%	93.7%	107.7%	161.1%	107.5%	
01000 北海道	5,965	1,365	3,948	54	598	5,523	1,625	3,049	160	689	108.0%	84.0%	129.5%	33.8%	86.8%	
02000 青森	900	505	255	6	134	828	535	163	1	129	108.7%	94.4%	156.4%	600.0%	103.9%	
03000 岩手	1,171	430	484	0	257	1,076	501	391	2	182	108.8%	85.8%	123.8%	0.0%	141.2%	
04000 宮城	3,478	579	1,497	1	1,401	2,065	548	1,061	3	453	168.4%	105.7%	141.1%	33.3%	309.3%	
05000 秋田	571	415	116	2	38	973	413	464	0	96	58.7%	100.5%	25.0%	0.0%	39.6%	
06000 山形	760	443	222	17	78	992	486	292	18	196	76.6%	91.2%	76.0%	94.4%	39.8%	
07000 福島	1,457	661	533	16	247	1,426	710	340	2	374	102.2%	93.1%	156.8%	800.0%	66.0%	
<b>08000 茨城</b>	<b>2,937</b>	<b>1,142</b>	<b>1,093</b>	<b>27</b>	<b>675</b>	<b>2,731</b>	<b>1,257</b>	<b>894</b>	<b>4</b>	<b>576</b>	<b>107.5%</b>	<b>90.9%</b>	<b>122.3%</b>	<b>675.0%</b>	<b>117.2%</b>	
09000 栃木	1,385	789	384	1	211	1,858	877	354	20	607	74.5%	90.0%	108.5%	5.0%	34.8%	
10000 群馬	1,508	730	375	32	371	1,719	898	337	5	479	87.7%	81.3%	111.3%	640.0%	77.5%	
11000 埼玉	7,976	1,969	2,956	8	3,043	8,341	2,036	3,028	34	3,243	95.6%	96.7%	97.6%	23.5%	93.8%	
12000 千葉	8,418	1,708	3,055	32	3,623	8,006	1,744	2,902	70	3,290	105.1%	97.9%	105.3%	45.7%	110.1%	
13000 東京都	21,738	1,999	11,744	136	7,859	22,228	2,118	12,608	118	7,384	97.8%	94.4%	93.1%	115.3%	106.4%	
14000 神奈川県	13,299	1,656	4,482	20	7,141	11,849	1,841	4,413	8	5,587	112.2%	90.0%	101.6%	250.0%	127.8%	
15000 新潟	1,638	898	488	32	220	1,446	923	318	8	197	113.3%	97.3%	153.5%	400.0%	111.7%	
16000 富山	969	403	377	2	187	861	481	281	2	97	112.5%	83.8%	134.2%	100.0%	192.8%	
17000 石川	819	479	218	0	122	904	509	252	0	143	90.6%	94.1%	86.5%	0.0%	85.3%	
18000 福井	675	376	235	2	62	773	401	301	2	69	87.3%	93.8%	78.1%	100.0%	89.9%	
19000 山梨	756	421	152	6	177	692	393	176	1	122	109.2%	107.1%	86.4%	600.0%	145.1%	
20000 長野	1,689	1,032	410	3	244	1,846	1,070	389	4	383	91.5%	96.4%	105.4%	75.0%	63.7%	
21000 岐阜	1,481	733	525	18	205	1,525	767	335	3	420	97.1%	95.6%	156.7%	600.0%	48.8%	
22000 静岡県	3,828	1,498	1,210	22	1,098	3,385	1,483	989	13	900	113.1%	101.0%	122.3%	169.2%	122.0%	
23000 愛知	8,965	2,416	3,480	101	2,968	8,572	2,364	3,370	41	2,797	104.6%	102.2%	103.3%	246.3%	106.1%	
24000 三重	1,284	695	456	3	130	1,493	690	603	3	197	86.0%	100.7%	75.6%	100.0%	66.0%	
25000 滋賀	1,574	583	607	4	380	1,467	625	490	6	346	107.3%	93.3%	123.9%	66.7%	109.8%	
26000 京都	3,364	545	1,496	9	1,314	2,690	592	1,067	26	1,005	125.1%	92.1%	140.2%	34.6%	130.7%	
27000 大阪	13,777	1,497	8,024	24	4,232	10,224	1,499	5,110	20	3,595	134.8%	99.9%	157.0%	120.0%	117.7%	
28000 兵庫	4,328	1,207	1,373	7	1,741	5,061	1,247	1,992	6	1,816	85.5%	96.8%	68.9%	116.7%	95.9%	
29000 奈良	920	359	336	0	225	977	377	307	38	255	94.2%	95.2%	109.4%	0.0%	88.2%	
30000 和歌山	842	324	448	0	70	590	303	189	0	98	142.7%	106.9%	237.0%	0.0%	71.4%	
31000 鳥取	428	204	175	1	48	479	214	149	0	116	89.4%	95.3%	117.4%	0.0%	41.4%	
32000 島根	539	222	214	6	97	680	294	232	9	145	79.3%	75.5%	92.2%	66.7%	66.9%	
33000 岡山	1,579	668	622	4	285	1,499	627	521	3	348	105.3%	106.5%	119.4%	133.3%	81.9%	
34000 広島	2,781	652	1,250	1	878	2,933	672	1,346	139	776	94.8%	97.0%	92.9%	0.7%	113.1%	
35000 山口	832	387	301	4	140	974	486	293	0	195	85.4%	79.6%	102.7%	0.0%	71.8%	
36000 徳島	430	227	159	3	41	440	279	109	5	47	97.7%	81.4%	145.9%	60.0%	87.2%	
37000 香川	810	349	311	0	150	832	407	190	33	202	97.4%	85.7%	163.7%	0.0%	74.3%	
38000 愛媛	779	423	223	2	131	974	484	322	3	165	80.0%	87.4%	69.3%	66.7%	79.4%	
39000 高知	289	176	61	4	48	499	207	146	27	119	57.9%	85.0%	41.8%	14.8%	40.3%	
40000 福岡	6,611	1,096	3,195	734	1,586	5,895	1,158	3,346	7	1,384	112.1%	94.6%	95.5%	10485.7%	114.6%	
41000 佐賀	774	296	372	19	87	873	317	441	2	113	88.7%	93.4%	84.4%	950.0%	77.0%	
42000 長崎	1,059	325	557	49	128	1,399	394	748	3	254	75.7%	82.5%	74.5%	1633.3%	50.4%	
43000 熊本	2,144	598	1,255	5	286	2,336	683	1,317	10	326	91.8%	87.6%	95.3%	50.0%	87.7%	
44000 大分	891	364	370	2	155	976	418	303	1	254	91.3%	87.1%	122.1%	200.0%	61.0%	
45000 宮崎	975	357	303	5	310	1,037	427	360	2	248	94.0%	83.6%	84.2%	250.0%	125.0%	
46000 鹿児島	1,416	547	423	8	438	1,363	603	481	13	266	103.9%	90.7%	87.9%	61.5%	164.7%	
47000 沖縄	1,656	347	1,003	3	303	1,501	467	611	16	407	110.3%	74.3%	164.2%	18.8%	74.4%	

工事別 利用関係	令和6年度				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
茨城県計	2,937	1,142	1,093	27	675
茨城県市部計	2,724	1,026	1,019	27	652
茨城県郡部計	213	116	74	0	23

工事別 利用関係	令和5年度				
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
	戸数	戸数	戸数	戸数	戸数
茨城県計	2,731	1,257	894	4	576
茨城県市部計	2,530	1,136	840	4	550
茨城県郡部計	201	121	54	0	26

計	前年比				
	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
	戸数	戸数	戸数	戸数	
茨城県計	90.9%	122.3%	675.0%	117.2%	
茨城県市部計	90.3%	121.3%	675.0%	118.5%	
茨城県郡部計	95.9%	137.0%	0.0%	88.5%	